



Iva agevolata al 4%

Possono usufruire dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 4%, in quanto rispondenti ai requisiti richiesti dalla vigente normativa, gli ausili forniti da RERMAN SRL necessari all'accompagnamento, alla deambulazione e al sollevamento dei disabili, nonché le prestazioni di servizi dipendenti da contratti di appalto aventi ad oggetto la realizzazione delle opere per il superamento o l'eliminazione delle barriere architettoniche.

→ BENEFICIARI DELL'AGEVOLAZIONE

L'agevolazione dell'aliquota ridotta al 4% spetta ai soggetti che:

- Sostengono spese dipendenti da **contratti di appalto** finalizzati all'eliminazione di barriere architettoniche (in questo caso l'agevolazione è oggettiva e spetta a chiunque, indipendentemente dalla presenza di una persona disabile nell'immobile).
- Acquistano **servoscala, piattaforme elevatrici, ascensori e altri mezzi simili** atti al superamento di barriere architettoniche per soggetti con ridotte o impedito capacità motorie, purché tali mezzi rispondano alle specifiche tecniche definite dalla normativa vigente (D.M. 236/1989).

→ AGEVOLAZIONE

L'agevolazione consiste nell'applicazione dell'IVA agevolata nella misura del **4% direttamente in fattura**, in luogo dell'aliquota ordinaria (22%).

→ ADEMPIMENTI E DOCUMENTAZIONE

1. Contratti di appalto finalizzati all'eliminazione di barriere architettoniche

- **Chiunque può fruirne:** Qualsiasi contribuente (persona fisica, condominio o azienda) che appalti questo genere di interventi può fruire dell'IVA agevolata al 4%, a prescindere dalla presenza, nel nucleo familiare, di soggetti disabili.
- **Finalità dell'opera:** L'intervento deve essere finalizzato a rimuovere barriere architettoniche effettivamente presenti nell'immobile.
- **Forma contrattuale:** È necessario che il contribuente stipuli con RERMAN SRL un **contratto di appalto (o di somministrazione con posa in opera)**, comprensivo della fornitura del bene e del servizio di installazione.

2. Acquisto diretto di mezzi atti al superamento delle barriere architettoniche

Per l'acquisto di mezzi fissi atti al superamento di barriere architettoniche (quali servoscala, piattaforme elevatrici, ascensori, ecc.), da installare sia all'interno che all'esterno dell'abitazione, si applica l'aliquota IVA agevolata al 4% a patto che il prodotto risulti conforme alle prescrizioni tecniche del **D.M. 236/1989**.

Per l'applicazione dell'aliquota al 4% in caso di acquisto da parte del privato, il cliente deve consegnare a RERMAN SRL prima dell'emissione della fattura:

- **Copia del certificato di invalidità o di handicap:** Rilasciato dalla Commissione Medica integrata (INPS/ASL) ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 104/1992, da cui risulti la presenza di una menomazione funzionale permanente di tipo motorio (o l'invalidità totale con indennità di accompagnamento).
- **Autocertificazione (se applicabile):** Il cliente può presentare una dichiarazione sostitutiva di atto notorio per attestare che l'ausilio è finalizzato a sopperire alla propria specifica difficoltà di deambulazione o locomozione, allegando copia del documento di identità.
- **Nota per i familiari:** L'IVA agevolata viene applicata anche nel caso in cui sia un familiare ad acquistare direttamente il prodotto, a condizione che la persona con disabilità risulti fiscalmente a suo carico.